

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos, para os devidos fins, que o profissional **FABIANO LACERDA COSTA**, engenheiro civil, inscrito no CPF sob o nº 733.566.116-15, atendeu as demandas do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR), relativas ao Condomínio do Edifício General Alencastro, como Gerente de Serviços Prediais, contratado pela empresa JLL.

A sede do CAU/BR se encontra instalada no referido edifício desde abril de 2020 e, desde a sua instalação no prédio, o Sr. Fabiano Lacerda Costa foi o responsável pela resolução de todos os assuntos relacionados ao condomínio, a saber: resolução de problemas internos; garantia da conservação e manutenção preventiva e corretiva adequada dos ambientes internos e externos do edifício; gerenciamento de procedimentos operacionais do condomínio; controle do acesso de pessoas no prédio; manutenção da segurança; dentre outras atividades.

Atestamos, ainda, que o profissional cumpriu com todas as obrigações a contento, dentro dos prazos acordados, atendendo as demandas com eficácia e celeridade, não constando em nossos registros nada que desabone a conduta do Sr. Fabiano Lacerda Costa.

Brasília/DF, 24 de abril de 2024.

AURELEDI DA PAIXÃO PAULINO

Chefe do Núcleo de Serviços Gerais do CAU/BR